JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 2014. november 18-án a Monori Polgármesteri Hivatal (2200 Monor, Kossuth L. u. 78-80.) emeleti tanácskozótermében megtartott soros, nyilvános üléséről.

Jelen van:	Dessewffy Andor	bizottsági elnök,
	Csuzi Szabolcs	bizottsági tag,
	Juhász László	bizottsági tag.
Tanácskozási joggal megjelent:	dr. Zsombok László	polgármester,
	Darázsi Kálmán	alpolgármester,
	dr. Urbán Hajnalka	jegyző,
	dr. Ugrin Dániel	aljegyző,
	Kerepeszki Ildikó	irodavezető,
	Forgách Tamás	irodavezető,
	Takács Endre	elnök-igazgató,
	Rajki László	ügyvezető.
Jegyzőkönyvvezető:	Malatinszki Ágnes.	

Dessewffy Andor bizottsági elnök: Tisztelettel köszönti a bizottsági ülésen megjelenteket. A bizottság ülését 16 óra 41 perckor megnyitja. Megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes, mert az ülés kezdetekor 3 fő bizottsági tag jelen van. Van-e módosító javaslat a napirenddel kapcsolatban?

Csuzi Szabolcs bizottsági tag: Kéri, hogy vegyék fel a napirendre a „Közvilágítással kapcsolatos kérdések" és az „Utcanév tábla pótlása" című napirendi pontokat.

Dessewffy Andor bizottsági elnök: Ha kérdés, más javaslat nincs, kéri, aki elfogadja az ülés napirendjét a kért kiegészítésekkel, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a bizottság 3 igen – egyhangú – szavazattal a nyilvános ülés napirendjét elfogadta.

NAPIREND

1.) **Előterjesztés Monor Város Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 6/2014. (II. 18.) önkormányzati rendelet 4. számú módosítása**
Előadó: Dessewffy Andor bizottsági elnök

2.) **Beszámoló Monor Város Önkormányzatának 2014. I-III. negyedéves gazdálkodásáról**
Előadó: Dessewffy Andor bizottsági elnök

3.) **Tájékoztató helyi adót megállapító önkormányzati rendelet felülvizsgálatának, valamint települési új adónem bevezetésének lehetőségéről**
Előadó: Dessewffy Andor bizottsági elnök

4.) **Szelektív hulladékgyűjtő áthelyezésének kérdése**
Előadó: Dessewffy Andor bizottsági elnök

5.) **Képviselő-testületi ülések felvételére vonatkozó megbízási szerződés felülvizsgálata**
Előadó: Dessewffy Andor bizottsági elnök

6.) **A Monori Egészségház Kft.-vel kötött megállapodás módosítása**
Előadó: Dessewffy Andor bizottsági elnök

7.) **J-Technik Kft. vételi kérelme**
Előadó: Dessewffy Andor bizottsági elnök

8.) **Liktor Viktor közterület használat iránti kérelme**
Előadó: Dessewffy Andor bizottsági elnök

9.) **ARKON Zrt. szolgáltatási szerződésével kapcsolatos kérdések**
Előadó: Dessewffy Andor bizottsági elnök

10.) **Az ÁROP-3.A.2-2013-2013-0013 jelű, „Szervezetfejlesztés Monor Város Önkormányzatánál" című projekttel kapcsolatos döntés**
Előadó: Dessewffy Andor bizottsági elnök

11.) **Gyepmesteri feladatok ellátásának felülvizsgálata**
Előadó: Dessewffy Andor bizottsági elnök

12.) **Intézmények kerékpár tárolási lehetőségeinek felmérése**
Előadó: Dessewffy Andor bizottsági elnök

13.) **Műjégpálya létesítés Monor Város területén 2015 év telén**
Előadó: Dessewffy Andor bizottsági elnök

14.) **Előterjesztés a folyószámlahitel és a munkabér hitelkeret 2015. évi megújítására**
Előadó: Dessewffy Andor bizottsági elnök

15.) **A Monori Városépítő Kft.-vel kapcsolatos kérdések**
Előadó: Dessewffy Andor bizottsági elnök

16.) **A polgármester és az alpolgármester költségtérítéséről**
Előadó: Dessewffy Andor bizottsági elnök

17.) **Közvilágítással kapcsolatos kérdések**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági tag

18.) **Utcanév tábla pótlása**
Előadó: Csuzi Szabolcs bizottsági tag

Dessewffy Andor bizottsági elnök: Tájékoztatja a Bizottságot, hogy a Bizottság elnevezése Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságra változott, a határozatok sorszámozása azonban tovább folytatódik, mivel hatáskör változás nem történt.

1.) **Előterjesztés Monor Város Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 6/2014. (II. 18.) önkormányzati rendelet 4. számú módosítása**
Előadó: Dessewffy Andor bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Dessewffy Andor bizottsági elnök: Az előterjesztést mindenki megkapta. Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kéri, aki támogatja a rendelet módosítás elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

243/2014. (XI. 18.) számú VPB Határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Monor Város Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 6/2014. (II. 18.) önkormányzati rendelet 4. számú módosítását.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Zsombok László alpolgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető

Dessewffy Andor bizottsági elnök: A könyvvizsgálói vélemény kiosztásra került. Azzal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kéri, aki elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

244/2014. (XI. 18.) számú VPB Határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Monor Város Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 6/2014. (II. 18.) önkormányzati rendelet 4. számú módosításáról készült független könyvvizsgálói véleményt.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Zsombok László alpolgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető

2.) **Beszámoló Monor Város Önkormányzatának 2014. I-III. negyedéves gazdálkodásáról**
Előadó: Dessewffy Andor bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Dessewffy Andor bizottsági elnök: Az írásos előterjesztést megkapták. Van-e kiegészítés ezzel kapcsolatban?

dr. Zsombok László polgármester: Idén nem volt kötelező a ¾ éves beszámoló, ő kérte, hogy a Polgármesteri Hivatal készítse el. Az év közbeni beruházások részben már szerepelnek benne.

Dessewffy Andor bizottsági elnök: Annyit szeretne hozzáfűzni, hogy a tervezett bevételek és kiadások arányosan valósultak meg az I-III. negyedévben. Van-e kérdés, észrevétel a beszámolóval kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki egyetért az elfogadásának támogatásával, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

245/2014. (XI. 18.) számú VPB Határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének Monor Város Önkormányzatának 2014. I-III. negyedéves gazdálkodásáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Zsombok László alpolgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető

Dessewffy Andor bizottsági elnök: A könyvvizsgálói részjelentés kiosztásra került. Azzal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kéri, aki elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

246/2014. (XI. 18.) számú VPB Határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja a Monor Város Önkormányzatának 2014. I-III. negyedéves gazdálkodásáról szóló beszámolójáról készült független könyvvizsgálói részjelentést.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Zsombok László alpolgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető

3.) **Tájékoztató helyi adót megállapító önkormányzati rendelet felülvizsgálatának, valamint települési új adónem bevezetésének lehetőségéről**
Előadó: Dessewffy Andor bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Dessewffy Andor bizottsági elnök: Az előterjesztést megkapták. Átadja a szót dr. Zsombok László polgármester úrnak.

dr. Zsombok László polgármester: Új jogszabály jelent meg, ami a 2015. évtől szélesebb lehetőséget biztosít önkormányzati adók kivetésére. Annyi korlátozás van csak, hogy kizárólag természetes személyekre vonatkozhat, csak olyan tárgya lehet, amire még nincs adó kiszabva, és magasabb jogszabály által sem lehet adóztatva. Véleménye szerint két dolgot érdemes megfontolni. Az egyik az, hogy új adót dolgozzanak ki, vagy pedig a meglévő adók mértékét emeljék. A meglévő önkormányzati adók felülvizsgálatára november 30-ig van lehetőség, azonban új adó bevezetésére nincs időkorlát kiszabva, ezzel kapcsolatban hatásvizsgálatot kell készíteni. Megfontolásra javasolja, hogy sújtsák többletadóval azokat, akik a külterületeken nem a rendeltetésüknek megfelelően használják az ingatlanjaikat. Azt javasolja a Bizottságnak, most arról hozzon határozatot, hogy a Képviselő-testület 2014. november 30-ig vizsgálja felül az adórendeletét.

Dessewffy Andor bizottsági elnök: Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kéri, aki egyetért Polgármester Úr javaslatával, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

247/2014. (XI. 18.) számú VPB Határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság azt javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy 2014. november 30-ig vizsgálja felül a helyi adót megállapító önkormányzati rendeletet.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Zsombok László alpolgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető

4.) **Szelektív hulladékgyűjtő áthelyezésének kérdése**
Előadó: Dessewffy Andor bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Dessewffy Andor bizottsági elnök: Az előterjesztést megkapták. Átadja a szót Takács Endre elnök-igazgató úrnak.

Takács Endre elnök-igazgató: A Penny Market kérte, hogy az ő tulajdonában lévő területről vigyék el a szelektív hulladékgyűjtőt, mert gyakran áldatlan állapot alakult ki körülötte. Háztartási hulladékot is elhelyeztek a tároló mellett, és amíg alvállalkozó végezte a hulladékszállítást, addig az ürítéssel is probléma volt. Ezek a gondok megszűntek, mert visszavették a feladatot az alvállalkozótól, de ettől függetlenül azt javasolja, hogy a hulladékgyűjtőt a kiosztott térképen jelölt módon a Penny Market és az Aldi közötti önkormányzati tulajdonú út végén helyezzék el, ahol az Aldiba érkező, onnan távozó teherautók közlekedését sem fogják zavarni.

Dessewffy Andor bizottsági elnök: Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kéri, aki támogatja a szelektív hulladékgyűjtő áthelyezést az Elnök-igazgató Úr javaslata szerint,

valamint egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a szükséges rendelet módosítást a decemberi ülésén fogadja el, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

248/2014. (XI. 18.) számú VPB Határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság azt javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy az 5286 hrsz.-ú ingatlanról a KÖVÁL Nonprofit Zrt.-vel helyeztesse át a szelektív hulladékgyűjtőt az 5735 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú útra, és az ehhez szükséges rendelet módosítást a következő képviselő-testületi ülésen fogadja el.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Zsombok László alpolgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző
Takács Endre elnök-igazgató

5.) Képviselő-testületi ülések felvételére vonatkozó megbízási szerződés felülvizsgálata
Előadó: Dessewffy Andor bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Dessewffy Andor bizottsági elnök: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*
Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kéri, aki az írásos előterjesztésnek megfelelően támogatja a határozati javaslat elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

249/2014. (XI. 18.) számú VPB Határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság azt javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy a Felek kölcsönös elégedettségére tekintettel a Monor Város Önkormányzata és Sipos Tamás egyéni vállalkozó között, a Képviselő-testületi ülések felvételére és a monori Gemini Tv műsorában történő lejátszására vonatkozó 2010. évben létrejött megbízási-, valamint helyiség és eszköz használatba adási szerződést változatlan feltételek mellett további öt évi időtartamra hosszabbítsa meg, és hatalmazza fel a polgármestert, a jegyzőt és a gazdasági vezetőt a szerződés módosítás aláírására. Egyidejűleg a Képviselő-testület köszönje meg a szolgáltató előző ciklusban végzett, magas szakmai színvonalú munkáját.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Zsombok László alpolgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

6.) A Monori Egészségház Kft.-vel kötött megállapodás módosítása
Előadó: Dessewffy Andor bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Dessewffy Andor bizottsági elnök: Az írásos előterjesztést megkapták. Átadja a szót dr. Zsombok László polgármester úrnak.

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Dessewffy Andor bizottsági elnök: Van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, kéri, aki támogatja az 1. határozati javaslat elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

250/2014. (XI. 18.) számú VPB Határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság azt javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy fogadja el a Monori Egészségház Kft. és az Önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodást és haszonélvezteti jogot biztosító előszerződés 6. számú módosításának az Egészségház Társasházi Alapító okiratának elkészültéig történő meghosszabbítását, és hatalmazza fel a polgármestert, a jegyzőt és a gazdasági vezetőt e megállapodás módosítás aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Zsombok László alpolgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

Dessewffy Andor bizottsági elnök: Kéri, aki egyetért a 2. határozati javaslat elfogadásának támogatásával, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

251/2014. (XI. 18.) számú VPB Határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság azt javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy az Egészségház Társasházi Alapító okiratának elkészültéig bízza meg a KÖVÁL Nonprofit Zrt.-t a Monori Egészségház Kft. és az Önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodást és haszonélvezteti jogot biztosító előszerződés 5.4 pontjában meghatározott a Beruházót terhelő, de ideiglenesen az Önkormányzat által átvállalt a Dr. Gombos Matild Egészségházra vonatkozó feladatok és a házgondnoki feladatok ellátásával.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Zsombok László alpolgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
dr. Ugrin Dániel aljegyző

Dessewffy Andor bizottsági elnök: Kéri, aki egyetért a 3. határozati javaslat elfogadásának támogatásával, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

252/2014. (XI. 18.) számú VPB Határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság azt javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, a 292/2014. (VI. 12.) számú testületi határozatát akként módosítsa, hogy a Dr. Gombos Matild Egészségház (2200 Monor, Balassa B. u. 23.) közös üzemeltetési kérdéseit Monor Város Önkormányzata a Monori Egészségház Kft.-vel a társasházi alapító okirat benyújtásáig egyeztetesse le véglegesen és a társasházi alapító okiratot elkészültekor jóváhagyásra terjessze be a Képviselő-testület elé.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Zsombok László alpolgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző

dr. Ugrin Dániel aljegyző

7.) J-Technik Kft. vételi kérelme
Előadó: Dessewffy Andor bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Dessewffy Andor bizottsági elnök: Az írásos előterjesztést megkapták. Átadja a szót dr. Zsombok László polgármester úrnak.

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*
Javasolja, hogy készíttessenek forgalmi értékbecslést, és kérjenek információt a J-Technik Kft.-től, hogy milyen tevékenységet kívánnak folytatni.

Dessewffy Andor bizottsági elnök: Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kéri az írásos határozati javaslat elfogadásának támogatását Polgármester Úr kiegészítésével együtt. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

253/2014. (XI. 18.) számú VPB Határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság azt javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy értékesítse a Monor, Ipar utcában található, 4915/4 hrsz.-ú, 5549 m^2 területű, kivett ipartelep megnevezésű ingatlanát. Kérje fel a MÜVÁK Irodát, hogy rendelje meg a jelenlegi forgalmi érték meghatározását, és kérjenek tájékoztatást a J-Technik Kft.-től a megvásárolni kívánt ingatlanon tervezett tevékenységükről. A Képviselő-testület a forgalmi érték ismeretében döntsön a pályázati kiírás tartalmáról.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bokros Károlyné ügyintéző

8.) Liktor Viktor közterület használat iránti kérelme
Előadó: Dessewffy Andor bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Dessewffy Andor bizottsági elnök: Az írásos előterjesztést megkapták. Átadja a szót dr. Zsombok László polgármester úrnak.

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*
A Képviselő-testület dönthet úgy, hogy azt a területet, amire a kérelem irányul, kiveszi a rendelet hatálya alól, illetve leszabályozza, hogy milyen tevékenységeknek enged teret, ehhez azonban rendelet módosítás szükséges. Ezért ő most azt javasolja, hogy a kérelmét most ne támogassák, de a jövő év elején dolgozzanak ki koncepciót a Kis-tó, illetve a Tavas park további hasznosításáról, és ennek megfelelően vizsgálják felül a 28/2004. önkormányzati rendeletet.

Dessewffy Andor bizottsági elnök: Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kéri aki támogatja Polgármester Úr javaslatának elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

254/2014. (XI. 18.) számú VPB Határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság azt javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy Liktor Viktornak a Kis-tó területének hasznosítására irányuló kérelmét most ne támogassa, de a 2015. januári soros ülésen dolgozzon ki koncepciót a Kis-tó további hasznosításáról, és ennek megfelelően vizsgálja felül a 28/2004. önkormányzati rendeletet.

Határidő: 2014. december 31.
Felelős: dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bokros Károlyné ügyintéző

9.) ARKON Zrt. szolgáltatási szerződésével kapcsolatos kérdések
Előadó: Dessewffy Andor bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Dessewffy Andor bizottsági elnök: *Röviden ismerteti az előterjesztést.*
Amennyiben kérdés, észrevétel nincs, ő azt javasolja, hogy ne kössenek szerződést az ARKON Zrt.-vel. Kéri, aki egyetért ezzel, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

255/2014. (XI. 18.) számú VPB Határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság nem javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy az ARKON Zrt.-vel (1016 Budapest, Mészáros u. 58/a.), mint az ingatlan.com ingatlanhirdetési weboldal üzemeltetőjével az önkormányzati ingatlanok hirdetésére szolgáltatási szerződést kössön.

Határidő: 2014. december 31.
Felelős: dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezető
Bokros Károlyné ügyintéző

10.) Az ÁROP-3.A.2-2013-2013-0013 jelű, „Szervezetfejlesztés Monor Város Önkormányzatánál" című projekttel kapcsolatos döntés
Előadó: Dessewffy Andor bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Dessewffy Andor bizottsági elnök: Az írásos előterjesztést megkapták. Átadja a szót Rajki László ügyvezető úrnak.

Rajki László ügyvezető: *Röviden ismerteti az előterjesztést.*

Dessewffy Andor bizottsági elnök: Amennyiben kérdés, észrevétel nincs, kéri, aki az írásos előterjesztésnek megfelelően támogatja a határozati javaslat elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

256/2014. (XI. 18.) számú VPB Határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság azt javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy a „Szervezetfejlesztés Monor Város Önkormányzatánál" című, ÁROP-3.A.2-2013-2013-0013 jelű projekt részeként, a „Tudás- és ismeretátadás" rendezvények teljes körű

megrendezésével a Vigadó Kulturális és Civil Központ Nonprofit Kft.-t bízza meg.

Egyúttal hatalmazza fel a polgármestert, a jegyzőt és a gazdasági vezetőt, hogy a Vigadó Kft.-vel kösse meg a 350.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 444.500,- Ft összegű szerződést. Fedezet a „Szervezetfejlesztés Monor Város Önkormányzatánál" című, ÁROP-3.A.2-2013-2013-0013 jelű projekt költségvetése.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Rajki László ügyvezető

11.) Gyepmesteri feladatok ellátásának felülvizsgálata
Előadó: Dessewffy Andor bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Dessewffy Andor bizottsági elnök: *Röviden ismerteti az előterjesztést.*
Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban?

Csuzi Szabolcs bizottsági tag: Mivel nem helyi cégek vannak megjelölve a meghívandók között, vigyázni kell, nehogy olyan alvállalkozónak adják ki a munkát, akivel nem szívesen dolgozik együtt az Önkormányzat.

dr. Zsombok László polgármester: Egészítsék ki ezzel a kikötéssel az ajánlattételi felhívást.

Dessewffy Andor bizottsági elnök: Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kéri, aki az írásos előterjesztésnek megfelelően támogatja az ajánlattételi felhívás elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy az esetlegesen alkalmazni kívánt alvállalkozót az ajánlattevőnek meg kell jelölnie, és az alvállalkozóval kapcsolatban a Képviselő-testületnek legyen véleményezési lehetősége, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

257/2014. (XI. 18.) számú VPB Határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság a gyepmesteri feladatok elvégzése érdekében az előterjesztés szerinti ajánlati felhívást elfogadásra javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének azzal a kiegészítéssel, hogy az esetlegesen alkalmazni kívánt alvállalkozót az ajánlattevőnek meg kell jelölnie, és az alvállalkozóval kapcsolatban a Képviselő-testületnek legyen véleményezési lehetősége. Javasolja továbbá, hogy a Képviselő-testület hatalmazza fel dr. Zsombok László polgármestert a pályáztatás lefolytatására.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezetők
Princz Verona ügyintéző

12.) Intézmények kerékpár tárolási lehetőségeinek felmérése
Előadó: Dessewffy Andor bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Dessewffy Andor bizottsági elnök: Az írásos előterjesztést megkapták. Átadja a szót dr. Zsombok László polgármester úrnak.

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Dessewffy Andor bizottsági elnök: Van-e kiegészítés, kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, ő a KÖVÁL Nonprofit Zrt. ajánlatát javasolja elfogadni, mivel annak az összege alacsonyabb, javasolja tovább, hogy az Önkormányzat tervezze be ezt a kiadást a 2015. évi költségvetésébe. Kéri, aki támogatja a javaslata elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

258/2014. (XI. 18.) számú VPB Határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének a KÖVÁL Nonprofit Zrt. nettó 773.220,- Ft összegű ajánlatát egységes kerékpártárolók kialakítására, bővítésére az önkormányzati intézményeknél, és javasolja, hogy az ehhez szükséges forrást a Képviselő-testület tervezze be a 2015. évi költségvetésébe.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Urbán Hajnalka jegyző
Kerepeszki Ildikó irodavezetők
Rozsnyay Zoltán ügyintéző

13.) Műjégpálya létesítés Monor Város területén 2015 év telén
Előadó: Dessewffy Andor bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Dessewffy Andor bizottsági elnök: Átadja a szót dr. Zsombok László polgármester úrnak.

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*
A jégpálya üzemeltetéséhez szükséges terület a kosárlabda pálya lenne, az áramot az Uszoda épületétől vezetnék a helyszínre. Az áramdíj a legmelegebb téli napokon 30.000,- Ft/nap szokott lenni a UPC képviselőjének tájékoztatása szerint. A pénztár és a korcsolya kölcsönző üzemeltetéséhez a Vigadó faházai közül kettőt tudnának biztosítani. Javasolja, hogy támogassák a műjégpálya üzemeltetését egy együttműködési megállapodás keretében, mely részletesen kitérne az előbb elmondottakra is.

Dessewffy Andor bizottsági elnök: Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kéri, aki támogatja Polgármester Úr javaslatának elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

259/2014. (XI. 18.) számú VPB Határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének a UPC ajánlatát műjégpálya létesítésre 2015. január 10. és 2015. február 28. között. A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület a műjégpálya üzemeltetéséhez szükséges napi maximum 30.000,- Ft áramdíj forrását, 2 önkormányzati tulajdonú faházat és a Sportpályán a területet biztosítsa, és erről kössön együttműködési megállapodást a UPC-vel. A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, a jegyzőt és a gazdasági vezetőt a megállapodás megkötésére.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető

14.) Előterjesztés a folyószámlahitel és a munkabér hitelkeret 2015. évi megújítására
Előadó: Dessewffy Andor bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Dessewffy Andor bizottsági elnök: Átadja a szót dr. Zsombok László polgármester úrnak.

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Forgách Tamás irodavezető: Azt az ígéretet adta az OTP Bank Nyrt., hogy az idei évi kondícióknál a 2015. évi kondíciók nem lesznek rosszabbak.

Dessewffy Andor bizottsági elnök: Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kéri, aki támogatja az írásos határozati javaslat elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

260/2014. (XI. 18.) számú VPB Határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének az alábbiakat:

1. Monor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete folyószámlahitel és munkabér hitel igénybe vételéről döntött.

   a./ A folyószámlahitel összege:
   100.000.000.- Ft, futamideje **2015.01.05 – 2015.12.21.**

   b./ A munkabér hitel összege:
   25.000.000.- Ft, futamideje **2015.01.05 - 2015. 12.31.**

2. A Képviselő-testület – figyelembe véve a mindenkor hatályos államháztartási jogszabályokat – a hitelek és járulékaik visszafizetésének biztosítékául felajánlja az állami támogatást, helyi adót, gépjárműadót és a Start Munkaprogramból származó bevételeit.

3. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel-visszafizetés időtartama alatt a kért hiteleket és járulékait a futamidő éveiben – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti hitelekre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt-nél eljárjon, az ügyletek egyéb feltételeiben megállapodjon, és a szerződéseket aláírja az Önkormányzat képviseletében.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető

15.) A Monori Városépítő Kft.-vel kapcsolatos kérdések
Előadó: Dessewffy Andor bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Dessewffy Andor bizottsági elnök: Átadja a szót dr. Zsombok László polgármester úrnak.

dr. Zsombok László polgármester: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*

Dessewffy Andor bizottsági elnök: Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kéri, aki támogatja az írásos határozati javaslat elfogadását, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

261/2014. (XI. 18.) számú VPB Határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság azt javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, vegye tudomásul, hogy a Monori Városépítő Kft. 2014. november 17-én 157.484,- ezer forint összegű tagi kölcsön tartozását visszafizette.

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tudomásul veszi, hogy a Kft. 2014.11.20-i fordulónappal közbenső mérleget készít. Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a mérlegben kimutatott veszteség rendezésére rendeljen el pótbefizetést. A pótbefizetést a Kft.-nek a beruházási kölcsön visszafizetésére kell fordítani.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző

16.) A polgármester és az alpolgármester költségtérítéséről
Előadó: Dessewffy Andor bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Dessewffy Andor bizottsági elnök: *Röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.*
Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kéri, aki támogatja az írásos határozati javaslat elfogadását a Polgármester Úr költségtérítésével kapcsolatban, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

262/2014. (XI. 18.) számú VPB Határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság azt javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, vegye tudomásul, hogy dr. Zsombok László polgármester az Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján 2014. október 12. napjától a megbízatása idejére az illetménye 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető
Burján Sándor ügyintéző

Dessewffy Andor bizottsági elnök: Kéri, aki támogatja az írásos határozati javaslat elfogadását az Alpolgármester Úr költségtérítésével kapcsolatban, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás: a bizottság 3 igen – egyhangú - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

263/2014. (XI. 18.) számú VPB Határozat

A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság azt javasolja Monor Város Önkormányzata Képviselő-testületének, vegye tudomásul, hogy Darázsi Kálmán alpolgármester az Mötv. 80. § (3) bekezdése alapján 2014. október 22. napjától a megbízatása idejére az illetménye 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Zsombok László polgármester
dr. Urbán Hajnalka jegyző
Forgách Tamás irodavezető

Burján Sándor ügyintéző

17.) Közvilágítással kapcsolatos kérdések
Előadó: Dessewffy Andor bizottsági elnök

Dessewffy Andor bizottsági elnök: Átadja a szót Csuzi Szabolcs bizottsági tagnak.

Csuzi Szabolcs bizottsági tag: Két esetben történ lakossági megkeresés hiányzó közvilágítás miatt. Az egyik a Batsányi utca 8. szám alatt, a másik pedig az Orbán térnél a Locsodi utca felé felvezető úton egyáltalán nincs közvilágítás, és itt oszlopok sincsenek.

Kerepeszki Ildikó irodavezető: Évente egyszer össze szokták gyűjteni az addig felmerült közvilágítással kapcsolatos problémákat, erről készül egy előterjesztés, amit aztán megtárgyal a Képviselő-testület. Miután döntenek, hogy melyik bejelentést fogadják el, melyiket nem, árajánlatot kérnek a DÉMÁSZ-tól. Mivel idén már tárgyalt a Képviselő-testület ilyen előterjesztést, ezért azt javasolja, hogy ez a két felvetés jövőre, a többivel együtt legyen megtárgyalva.

Dessewffy Andor bizottsági elnök: Ha kérdés, észrevétel nincs, akkor a napirendi pontot lezárja.

18.) Utcanév tábla pótlása
Előadó: Dessewffy Andor bizottsági elnök
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Dessewffy Andor bizottsági elnök: Átadja a szót Csuzi Szabolcs bizottsági tagnak.

Csuzi Szabolcs bizottsági tag: A Batsányi utca és a Nemzetőr utca sarkán a Batsányi utca névtábla hiányzik.

Dessewffy Andor bizottsági elnök: A bejelentést továbbítják a MŰVÁK Iroda felé. Ezzel a napirendi pontok végére értek, a Bizottság ülését 18 óra 3 perckor bezárja, megköszöni mindenkinek a munkáját.

K.m.f.

Dessewffy Andor
bizottsági elnök

MONOR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Csuzi Szabolcs
bizottsági tag

Malatinszki Ágnes
jegyzőkönyvvezető